

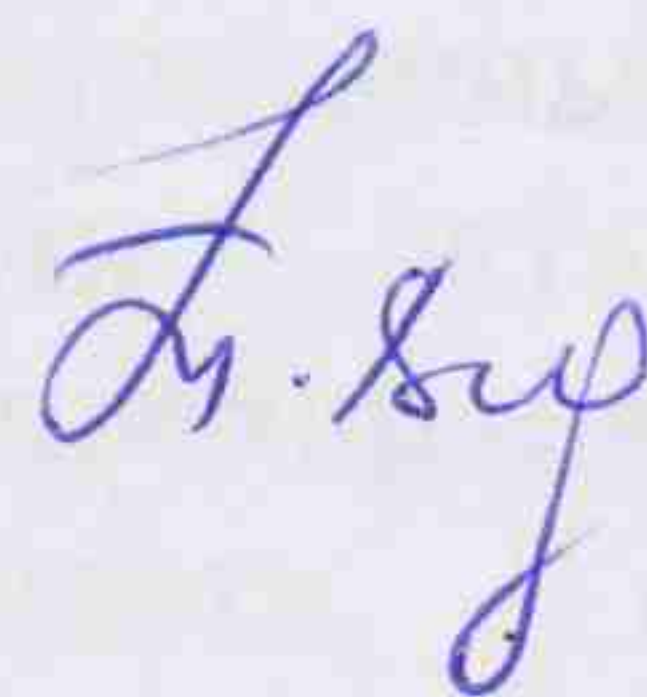
Заключение об оценке регулирующего воздействия

Наименование проекта муниципального нормативного правового акта	<p>Проект решения Собрания депутатов Костромского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденный решением Совета депутатов Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области второго созыва от 29 июля 2011 года № 5-3» (далее - Проект)</p>
Наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта	<p>Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района</p>
Основание для проведения процедуры оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом	<p>Решение Собрания депутатов Костромского муниципального района Костромской области от 15.12.2015 года № 39 «Положение о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Костромского муниципального района, устанавливающих новые, изменяющих или отменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и Положения о порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Костромского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»</p>
Обобщение и оценка результатов публичных консультаций (в случае, если они проводились)	<p>Разработчиком проекта было обоснованно принято решение о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия. Степень регулирующего воздействия средняя, так как проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.</p> <p>Последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Положением о порядке проведения</p>

	<p>оценки регулирующего воздействия, соблюдена.</p> <p>Общественные обсуждения были проведены с 10.03.2025г. по 24.03.2025г.</p> <p>Публичные консультации проводились в период с 09 июля 2025 года по 15 июля 2025 года.</p> <p>Информация о проведении публичных консультаций была размещена на официальном сайте Костромского муниципального района в сети Интернет по адресу: https://kostromskoy.kostroma.gov.ru/pravovaya-baza/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya.php</p> <p>Проект нормативного правового акта и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия были направлены: ООО «МКД – Сервис», Назаршоеву Р.Х. (самозанятый), ООО Специализированный Застройщик «Мегаполис», ИП Овчинникову В.А.</p> <p>В ходе проведения публичных консультаций были получены отзывы от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО Специализированный Застройщик «Мегаполис», содержащий отсутствие замечаний к проекту; - Назаршоева Р.Х, содержащий отсутствие замечаний к проекту. <p>Других замечаний и предложений от заинтересованных лиц не поступало.</p>
<p>Описание обоснованности практической проблемы в осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности</p>	<p>Проект разработан на основании Постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области от 03.03.2022 №20 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области».</p> <p>Целями принятия Проекта являются следующие:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) приведение генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 №10, с утвержденными документами территориального планирования субъекта Российской Федерации – Костромская область; 2) создание условий для устойчивого развития территории Кузьмищенского сельского поселения, сохранения окружающей среды; 3) установление функциональных зон и ограничений на использование территорий в этих зонах; 4) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе

	<p>правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;</p> <p>5) обеспечение комплексного устойчивого развития территорий путем решения вопросов территориального планирования.</p> <p>К основным группам субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, относятся застройщики, правообладатели земельных участков. Количество таких субъектов не определено.</p>
<p>Итоговые выводы по результатам оценки регулирующего воздействия</p>	<p>По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия уполномоченный орган пришел к выводу об отсутствии в проекте решения Собрания депутатов Костромского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденный решением Совета депутатов Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области второго созыва от 29 июля 2011года № 5-3» положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности, бюджета Костромского муниципального района.</p> <p>По результатам оценки регулирующего воздействия факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и иной экономической, а также инвестиционной деятельности не выявлено. Предлагаемое разработчиком правовое регулирование является обоснованным.</p>

Заведующий отделом экономики
и предпринимательской деятельности



Т.Е. Ведяйкина

«16» июля 2025 года